

# ZMLUVA O NÁJME NEBYTOVÝCH PRIESTOROV

uzatvorená podľa zák. č. 116/1990 Zb. o nájme a podnájme nebytových priestorov  
v znení neskorších predpisov  
medzi:

## **Prenajímateľ: obec Benkovce**

Zastúpená: Ing. Vierou Pavliškovou, starostkou  
So sídlom: Benkovce 22  
IČO: 00332267  
Bankové spojenie: PRIMA banka Slovensko, a.s.  
Číslo účtu: SK94 5600 0000 0042 3579 1001

ďalej len „prenajímateľ“

## **Nájomca: Krok vpred, n. o.**

Zastúpený: Bc. Štefániou Rusnákovou, riaditeľkou  
So sídlom: Duchnovičova 478/25, 068 01 Medzilaborce  
IČO: 50511017  
Bankové spojenie: VÚB, a. s., pobočka Medzilaborce  
Číslo účtu: SK 18 0200 0000 0037 2181 0859

ďalej len „nájomca“

**uzatvárajú túto nájomnú zmluvu**

### **Článok I Predmet zmluvy**

- 1 Predmetom zmluvy je nájom majetku prenajímateľa podľa zákona č. 116/1990 Zb. o nájme a podnájme nebytových priestorov, a to časti budovy – **Denného stacionáru, súpisné číslo 49, konkrétne dvoch stravovacích miestností, jednej oddychovej miestnosti, toaliet so sprchou a kuchynky** pre účely poskytovania sociálnych služieb, a to v súlade s platnou právnou úpravou v uvedenej oblasti.
- 2 Nájomca vyhlasuje, že je riadne oboznámený s technickým stavom priestorov /budovy/, tieto sú užívateľsky schopné a môžu slúžiť dohodnutému účelu nájmu.
- 3 Pod prenájmom sa podľa tejto zmluvy rozumie oprávnenie nájomcu po celý čas nájmu držať prenajatý majetok, užívať ho, brať z neho úžitok a nakladať s ním podľa ustanovenia tejto zmluvy.

### **Článok II Doba prenájmu**

Zmluvné strany sa dohodli, že doba trvania nájmu podľa tejto zmluvy je od 1.1.2017 na dobu neurčitú

### **Článok III Práva a povinnosti nájomcu**

1. Užívať prenajatý majetok pre účely poskytovania sociálnej starostlivosti.

