



Záložná zmluva č. 713/353/2012 uzavretá podľa ustanovení § 151a a nasl. Občianskeho zákonníka

1. Záložný veriteľ:

názov: Štátny fond rozvoja bývania
miesto sídla: Lamačská cesta č.8, 833 04 Bratislava 37
IČO: 31 749 542
zast.: Ing. Ľubomírom Bošanským, riaditeľom ŠFRB, ktorého zastupuje podľa poverenia JUDr. Zuzana Krchňavá

a

2. Záložca:

Obec BENKOVCE
v zastúpení: Ing. Jozef LANCOŠ
so sídlom: OcÚ Benkovce č. 22
IČO: 00332267
DIČ: 2020640875
bankové spojenie: VÚB a.s. Vranov nad Topľou
č. ú.: 20921632/0200

Zmluvné strany sa dohodli na uzavretí zmluvy o zriadení záložného práva na základe zmluvy č. 713/353/2012 za nasledovných podmienok.

Článok I

1. Predmetom tejto zmluvy je zriadenie záložného práva na nehnuteľnosti vedené na liste vlastníctva č. 323, katastrálne územie Benkovce, Správa katastra Vranov nad Topľou, ktorých výlučným vlastníkom je záložca v podieli 1/1 k celku a to:

1. Materská škola, číslo súpisné 140, postavená na parc. reg. CKN č 127/2, zastavaná plocha o výmere 1612 m².
2. Základná škola, číslo súpisné 49, postavená na parc. reg. CKN č.127/1, zastavaná plocha o výmere 2943 m².

Článok II

1. Záložca dáva do zálohy nehnuteľnosti vo svojom vlastníctve uvedené v Článku I. a zriaďuje k nim záložné právo veriteľa, ktorý toto právo prijíma.
2. Záložca berie na vedomie, že poskytnutý úver bol z prostriedkov štátneho rozpočtu SR a veriteľ aj záložca majú povinnosť dodržiavať ustanovenia zákona NR SR 523/04 Z.z. o rozpočtových pravidlách v znení noviel, zákon NR SR 278/93 Z.z. v znení noviel o správe majetku štátu.
3. Bez vopred udeleného písomného súhlasu nesmie záložca predmet záložného práva zaťažovať inými ťarchami, scudzit', zriadiť záložné právo v prospech iných subjektov a pod.
4. Záložca je povinný v súlade s ustanoveniami Občianskeho zákonníka § 151a a nasl. zabezpečiť po celý čas trvania záložného práva postavenie prednostného veriteľa.

